



## CASA CONSISTORIAL

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 1

**Código de Ficha:** 110102-1

**Clasificación de Ficha:** Edificios

Históricos-Artísticos

**Denominación:** Casa Consistorial

**Dirección:** Calle Vera, 1, 04713, Balanegra (Almería)

**Núcleo Urbano:** Zona Costera

**Clasificación del Activo:** Dominio Público - Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Oficinas (Administrativo)



**IMAGEN NO DISPONIBLE**

### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 1.675,00 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 396,80 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 496,00 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 1995

**Plantas Bajo Rasante:** 1

**Plantas Sobre Rasante:** 2

**Estado de Conservación:** Bueno

**Coordenadas UTM:** 37M 249715 9678510

**Coordenadas Geográficas:** (X: 36.7484608, Y: -2.9063360)

**Lindero N:** Calle Vera



**Lindero S:** Calle Vélez Rubio

**Lindero E:** Calle Macael

**Lindero O:** Calle Doctor Sánchez Martín

**Descripción Física:** REVISAR DESCRIPCIÓN. NO COINCIDE CON LA ACTUALIDAD. Edificio con planta rectangular, dos plantas y un sótano. El sótano es utilizado como almacén para los vehículos municipales, consta de una gran sala diáfana con entrada desde el exterior por la parte trasera del edificio, también existe un recibidor desde el que se accede por el interior del mismo, y unos aseos. La planta baja consta de un distribuidor al que se accede desde la entrada principal. A la derecha del mismo existe una gran sala diáfana, dicha sala es el Salón de Plenos. A la izquierda del distribuidor se encuentran las distintas dependencias del Ayuntamiento, entre ellos los despachos de la Alcaldesa y de la secretaria, además de unos aseos. La planta alta está constituida por habitaciones destinadas a futuros despachos. En la zona de la derecha, conforme se accede por la escalera principal, y una sala para archivo en la zona de la izquierda de la escalera de acceso.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8471701WF0687S0001GT

**Observaciones:** RDL 1/2004 8.2a