



## CENTRO DE MAYORES

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 6

**Código de Ficha:** 110101-6

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Centro de Mayores

**Dirección:** Calle Doctor Sánchez Martín,  
6(D), 04713, Balanegra (Almería)

**Núcleo Urbano:** Zona Costera

**Clasificación del Activo:** Dominio Público -  
Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras  
construcciones

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Asistencial



IMAGEN NO DISPONIBLE

### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 850,00 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 122,88 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 144,56 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 2000

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 1

**Estado de Conservación:** Bueno

**Coordenadas UTM:** 37M 249620 9678278

**Coordenadas Geográficas:** (X: 36.7476014, Y: -2.9084346)

**Lindero N:** Guardería Municipal

**Lindero S:** Calle Purchena



**Lindero E:** Viviendas privadas

**Lindero O:** Calle Macael

**Descripción Física:** Edificio contiguo a la Guardería, de una sola planta y consta de una sala diáfana en la que se ubica un bar, una habitación destinada a la cocina del bar, una pequeña habitación usada como almacén y una habitación destinada al despacho del presidente de la Asociación del Centro de Mayores.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8371408WF0687S0001TT

**Observaciones:** Sanidad y Beneficencia.