



## COLEGIO PÚBLICO PREESCOLAR

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 3

**Id de GPA:** No consta

**Código de Ficha:** 110101-3

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Colegio Público Preescolar

**Dirección:** Avenida del Mediterráneo, 24, 04713, Balanegra  
(Almería)

**Núcleo Urbano:** Pedanías

**Naturaleza Jurídica:** Dominio Público - Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Situación Patrimonial:** Propiedad

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Enseñanza

**Cuenta PGCP:** 211 Construcciones



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 2.012,00 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 396,19 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 495,24 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 1995

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 1

**Estado de Conservación:** Bueno



**Lindero N:** Pistas Polideportivas C.P. Preescolar

**Lindero S:** Calle Río Darro

**Lindero E:** Avenida del Mediterráneo

**Lindero O:** Parcela catastral 04029A091000710000IU

**Coordenadas:** 30N 507559.02 4067380.94

**Coordenadas Geográficas:** 36.7521451, -2.9153184

**Descripción:** Edificio con forma poligonal, de una sola planta, está constituido por diversas habitaciones destinadas a aulas, aseos y despachos.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 7776601WF0677N0001XH

**Valoración Catastral:** 0,00 €

**Suelo Catastral:** 0,00 €

**Construcción Catastral:** 0,00 €

**Observaciones:** Deportivo.

## IMÁGENES

No consta