



## GUARDERÍA MUNICIPAL

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 5

**Id de GPA:** No consta

**Código de Ficha:** 110101-5

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Guardería Municipal

**Dirección:** Calle Doctor Sánchez Martín, 6(D), 04713,  
Balanegra (Almería)

**Núcleo Urbano:** Pedanías

**Naturaleza Jurídica:** Dominio Público - Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Situación Patrimonial:** Propiedad

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Enseñanza

**Cuenta PGCP:** 211 Construcciones



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 850,00 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 599,60 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 705,44 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 2000

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 1

**Estado de Conservación:** Bueno



**Lindero N:** Calle Macael

**Lindero S:** Calle Purchena

**Lindero E:** Viviendas privadas

**Lindero O:** Calle Purchena

**Coordenadas:** 30N 508189.94 4066885.38

**Coordenadas Geográficas:** 36.7476725, -2.9082557

**Descripción:** Edificio de forma irregular, con acceso por Calle Macael. La puerta principal comunica con un pequeño patio al aire libre que comunica a su vez con la entrada del edificio, que está construido en una sola planta. Se distribuye en varias habitaciones destinadas a aulas, salas de siestas, despachos y cocina.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8371408WF0687S0001TT

**Valoración Catastral:** 0,00 €

**Suelo Catastral:** 0,00 €

**Construcción Catastral:** 0,00 €

**Observaciones:** Sanidad y Beneficencia.

## IMÁGENES

No consta