PARCELA P2.1 EQUIPAMIENTO PRIVADO SECTOR R-1

DATOS BÁSICOS



Id de ficha: 527

Referencias externas: No consta

Codigo de Ficha: 100102-527

Clasificación de Ficha: Terrenos Urbanizables

Denominación: Parcela P2.1 Equipamiento Privado Sector R-1

Dirección: Sector R-1, 04713, Balanegra (Almería)

Núcleo Urbano: Otro

Edificio Asociado: Ninguno

Naturaleza Jurídica: Dominio Público - Servicio Público

Naturaleza Física: Terrenos Urbanos o Urbanizables

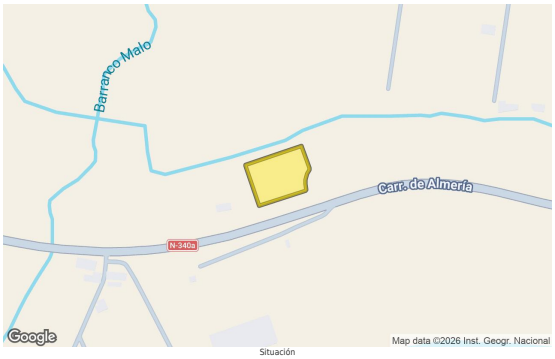
Situación Patrimonial: Propiedad

Clasificación Urbanística: Urbanizable

Destino Funcional: Suelo

Cuenta PGCP: 210 Terrenos y bienes naturales

SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Situación



Emplazamiento sobre ortofoto PNOA del IGN

Trazado de la ficha · Superficie: 3.036,58 m² · Perímetro: 220,22 m

DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 3.050,27 m²

Estado de Conservación: Regular

Lindero N: Lindero norte del plan parcial

Lindero S: Parcela V4 del plan parcial

Lindero E: Parcela P2.2 y Calle G del plan parcial

Lindero O: Lindero oeste del plan parcial

Coordenadas: 30N 506348.28 4067521.51

Coordenadas Geográficas: 36.7534212, -2.9288808

Descripción: Parcela resultante P2.1 del Sector R-1, lucrativa: corresponde al 10 % de aprovechamiento municipal (2.439,50 UV). Uso equipamiento privado. Edificabilidad 0,7998 m²/m²; superficie edificable 2.439,50 m². Coeficiente en costes de urbanización 0,00 %.

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: No consta

Valoración Catastral: No consta

Suelo Catastral: No consta

Construcción Catastral: No consta

IMÁGENES



Generada a partir de la cartografía catastral (INSPIRE) y la ortofoto PNOA del IGN; recuadro de situación sobre base IGN.