



## EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 7

**Id de GPA:** No consta

**Código de Ficha:** 110101-7

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Edificio de Usos Múltiples

**Dirección:** Calle Cuesta del Llano, 4, 04713, Balanegra  
(Almería)

**Núcleo Urbano:** Pedanías

**Clasificación del Activo:** Dominio Público - Servicio Público

**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Servicios Múltiples Polivalente

**Cuenta PGCP:** 211 Construcciones



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** 477,00 m<sup>2</sup>

**Superficie Útil:** 358,02 m<sup>2</sup>

**Superficie Construida:** 421,20 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** 1975

**Plantas Bajo Rasante:** 0

**Plantas Sobre Rasante:** 2

**Estado de Conservación:** Bueno

**Lindero N:** Cuesta del Llano



**Lindero S:** Parcela catastral 8772217WF0687S0001Q

**Lindero E:** Cuesta del Llano

**Lindero O:** Parcela catastral 8772217WF0687S0001Q

**Coordenadas:** 30N 508587.14 4067044.74

**Coordenadas Geográficas:** 36.7491056, -2.9038045

**Descripción:** Edificación con dos niveles, la planta baja se distribuye en una gran sala diáfana, una habitación usada como aula de actividades culturales, la biblioteca se encuentra en la planta alta y se distribuye en una gran sala diáfana usada como sala de lecturas, una terraza cubierta y un vestíbulo.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 8772204WF0687S0001ET

**Valoración Catastral:** 0,00 €

**Suelo Catastral:** 0,00 €

**Construcción Catastral:** 0,00 €

**Observaciones:** RDL 1/2004 8.2a.

## IMÁGENES

No consta